

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu  
Poslovni broj spisa St-1884/2021**

**Dužnik: IMES Mesna industrija d.o.o. u stečaju**, Samobor, Katarine Zrinske 9, OIB:  
98977696676

#### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 09. siječnja 2024. do 17. svibnja 2024.g.**

Nastavno na prethodno izvješće stečajnog upravitelja u gore navedenom stečajnom postupku dana 21.01.2024. podnesen je prijedlog za sazivanjem skupštine vjerovnika, a koja je održana 21.02.2024. te su vjerovnici jednoglasno donijeli slijedeće odluke:

1. Dana je suglasnost stečajnom upravitelju za prodaju pokretnina kao cjeline po procijenjenoj vrijednosti osim onih koje su vezane za nekretnine i vozila.
2. određeno je da će se prodaja pokretnina vršiti prikupljanjem pisanih ponuda u rokovima od po 30 dana, sa svakim daljnjim umanjenjem vrijednosti od 10 %, uz otvaranje pristiglih ponuda u uredu stečajnog upravitelja.
3. Nije prihvaćen prijedlog stečajnog upravitelja za osiguranje pokretnina.
4. Dana je suglasnost za procjenu vrijednosti vozila po sudskom vještaku po ponudi od 50 EUR po vozilu.
5. Odluka o parničnim postupcima će se donijeti naknadno.

Dana 17.02.2024. podnesen je prijedlog sudu za donošenje rješenja o prodaji nekretnine, zajedno s njezinim pripadcima, kao cjeline, sukladno procjembenim elaboratima dostavljenim uz podneseni prijedlog. Nastavno na podneseni prijedlog dana 19.03.2024. održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina na kojoj je sud donio rješenje kojim će se vrijednost nekretnina iz zk. ul. 7363 i 3998 utvrditi zaključkom po slobodnoj ocjeni suda sukladno članku 87. st. 1 Ovršnog zakona, dok je sukladno iznesenim zaključcima na održanom ročištu stečajnom upravitelju naloženo zatražiti od vještaka da utvrdi vrijednost čestice upisane u zk. ul. 1818 K.O. Samobor i raščisti i izvrši procjenu k.č. br. 303 upisanu u zk. ul. 7184 K.O. Samobor. Stečajni upravitelj je postupio sukladno nalogu suda te je izrada elaborata od strane sudskog vještaka u tijeku.

Nastavno na dobivenu suglasnost za prodaju pokretnina na Skupštini vjerovnika održanoj dana 21.02.2024., stečajni upravitelj je dana 15.03.2024. objavio I. oglas za prikupljanje pisanih ponuda. Na objavljeni I. oglas nije bilo zainteresiranih kupaca.

Stečajni upravitelj je dana 16.03.2024 podnio novi prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika dok je dopunu dnevnog reda skupštine podnio dana 25.03.2024. Nastavno na podneseno skupština je održana 29.04.2024 te su na njoj većinom glasova donese sljedeće odluke:

1. dana je suglasnost stečajnom upravitelju za angažiranjem društva DOKUMENTA d.o.o. za zbrinjavanje arhivske građe za iznos od 515,00 EUR + PDV po dužnom metru.
2. dana je suglasnost za prodaju svih pet vozila kao cjeline po procijenjenoj vrijednosti, uz objavu prodaje na e-Oglasnoj ploči.
3. dana je suglasnost stečajnom upravitelju za nastavak postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Koprivnici pod brojem P-577/2019, kao i suglasnost za angažiranjem odvjetnika Domagoja Olujića iz Zagreba za taj postupak uz njegovo plaćanje prema uspjehu u postupku, a nakon okončanja postupka. Također je donesena odluka kako se neće nastaviti postupak protiv Republike Hrvatske P-2423/2019 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu.
4. nije dana suglasnost stečajnom upravitelju za osiguranje imovine, jer nije bilo zainteresiranih vjerovnika za predujmljivanje sredstava za osiguranje.

Dana 27.04.2024. stečajni upravitelj je objavio II. oglas za prikupljanje pisanih ponuda za prodaju pokretnina stečajnog dužnika, a koji roka za prikupljanjem ponuda je još u tijeku.

Nadalje dana 22.04.2024. izrađen je elaborat o procjeni vrijednosti vozila te je dana 12.05.2024. objavljen I. oglas za prodaju vozila, a sve sukladno odluci donesenoj na skupštini vjerovnika održanoj dana 29.04.2024.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine i pokretnine navedene u popisu imovine koji se dostavlja u prilogu ovog izvješća.

Otvoren je žiro račun stečajnog dužnika kod HPB d.d. te na istom nema sredstava.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajni upravitelj nastaviti će sa unovčenjem imovine stečajnog dužnika sve sukladno odlukama donesenim na dosada održanim Skupštinama vjerovnika

U Zagrebu 18. svibnja 2024.

Stečajni upravitelj  
Josip Dujmović